



CITTÀ DI MESSINA
AREA TECNICA
DIPARTIMENTO SERVIZI AMBIENTALI

AL SERVIZIO SUAP

E, P.C.

ALLA CITTA' METROPOLITANA DI MESSINA
V DIREZIONE AMBIENTE E PIANIFICAZIONE
UFFICIO AUA

Alla Ditta Stazione di Servizio IP di
Crupi Giovanni
c/o Dott. Emanuele Alongi
emanuele.alongi@pec.chimici.it

OGGETTO: *AUTORIZZAZIONE UNICA AMBIENTALE
NULLA OSTA IMPATTO ACUSTICO - AUTOLAVAGGIO
DITTA: STAZIONE DI SERVIZIO IP CRUPI GIOVANNI
STRADA STATALE 114 KM 4,260 MESSINA*

RIFERIMENTO PRATICA SUAP: *CRPGNN85H18F158Y-02112022-1530*
prot. n. 30972 del 12/11/2022

In riferimento alla pratica in oggetto, si trasmette a codesto SUAP il N.O. Acustico con prescrizioni.

L'Istruttore Tecnico
(Dott.ssa Simonetta Buemi)



Il Dirigente del Dipartimento
(Ing. Antonio Cardia)

CITTA' DI MESSINA
COMUNE DI MESSINA

U

Protocollo N.0078619/2023 del 23/03/2023

Palazzo Weigert Via Argentieri 14 - 98122 Messina CF 00080270838
☎ - Tel. 090 7723327

✉ - protocollo@pec.comune.messina.it



CITTA' DI MESSINA
AREA TECNICA
DIPARTIMENTO SERVIZI AMBIENTALI
SERVIZIO AMBIENTE

OGGETTO: AUTORIZZAZIONE UNICA AMBIENTALE
NULLA OSTA IMPATTO ACUSTICO - AUTOLAVAGGIO
DITTA: STAZIONE DI SERVIZIO IP CRUPI GIOVANNI
STRADA STATALE 114 KM 4,260 MESSINA
RIFERIMENTO PRATICA SUAP: CRPGNN85H18F158Y-02112022-1530
prot. n. 30972 del 12/11/2022

NULLA OSTA

IL DIRIGENTE

VISTA l'istanza e la documentazione allegata di cui all'oggetto prodotta dalla *Ditta Stazione di Servizio IP Crupi Giovanni* e pervenuta tramite Servizio SUAP in data *01/12/2022 prot. gen. n. 315400 e del 23/12/2022 n. 337398*, presentata dal *Sig. Crupi Giovanni* n.q. legale rappresentate della *Ditta Crupi Giovanni, ubicata a Messina Strada Statale 114 Km 4,260* ed intesa all'ottenimento dell'*Autorizzazione Unica Ambientale* per l'attività esercitata nell'area di servizio costituita da *impianto di distribuzione carburanti con annesso servizio di lavaggio autovetture e motocicli, quest'ultimo oggetto del presente Nulla Osta*: l'area di servizio è funzionante tutti i giorni dalle ore 07:00 alle ore 20:00 (impianto Self-Service 24h) ed è identificata al *N.C.E.U. al fg.140 part. 779 sub 3 in categoria catastale E/03*;

VISTA l'indizione di *CDS* asincrona della *Città Metropolitana di Messina* introitata il *09/01/2023* con *prot. gen. n. 4754*;

VISTA la documentazione integrativa prodotta dalla medesima ditta ed introitata il *06/02/2023* con *prot. gen. n. 31498 ed il 06/03/2023 con prot. gen. n. 62388*;

VISTA la *Determina Dirigenziale* del *22/02/2023 n. 1486* redatta dal *Dipartimento Servizio Tecnici Servizio Opere Pubbliche*, acquisita il *16/03/2023* con *prot. gen. n. 71446*, relativa all'*Autorizzazione allaccio alla rete comunale acque bianche/meteoriche dei pluviali della copertura dei manufatti del distributore carburanti Ditta Sacne Rete Srl, gestore Crupi Giovanni, di cui trattasi*;

VISTA la *relazione tecnica* redatta dal *Dott. Emanuele Alongi* dalla quale si evince che lo stabilimento presenta una superficie complessiva di *circa 2050 mq* ed è censita al *N.C.E.U. al fg.62 part. 779*; che la stazione di servizio presenta un impianto di distribuzione carburanti con annesso servizio di lavaggio con impianto a spazzole automatico utilizzabile anche in modalità Self-Service nelle 24 h;

che allo stato attuale l'esercente non esegue alcuna attività di lavaggio avendo constatato, da un'analisi costi-benefici che il mantenimento del servizio è ritenuto ad oggi poco vantaggioso economicamente. Al tal proposito il proponente intende sostituire il portale a spazzole automatico installato numero due piste di lavaggio attrezzate con lance, panni, aspirapolveri e accessori vari gestite anch'esse in modalità Self Service. Che la stazione di servizio presenta un **impianto di distribuzione carburanti** posto sotto area coperta, di superficie pari a circa 250 mq, un **immobile adibito a deposito attrezzature** di superficie pari a 40 mq, un **immobile adibito ad ufficio e/o sala gestore** della superficie di circa 24 mq e da **un'ampia superficie di manovra non coperta pari a 1350 mq; mentre circa 380 mq risulta come superficie coperta non pavimentata ed adibita a verde**. L'area destinata all'**attività di autolavaggio** si estende su una **superficie di circa 100 mq totalmente pavimentata** in cemento con adeguate pendenze ed è confinata da opportune grigliature che delimitano la zona evitando eventuali tracimazioni di refluo verso l'esterno di detta area;

VISTA la **relazione tecnica di valutazione previsionale di impatto acustico** redatta dall' **ing. Francesco Brando** (CTA elenco ENTECA n. 71), pervenuta in data **23/12/2022** con **prot. gen. n. 337398** e quella **integrativa del 08/03/2023** con **prot. gen. n. 62388**, dalle quali risulta:

- **Che**, secondo quanto previsto dalla classificazione acustica del territorio di Messina, **l'area ricade in zona classificata** in "**classe IV – Area di intensa attività umana**";
- **Che autolavaggio di cui trattasi confina a nord ed ad ovest con abitazioni, ad est con la SS 114 ed a sud con il punto vendita Lidl** e che **gli unici recettori prossimi all'attività di autolavaggio sono le abitazioni**;
- **Che** si è eseguita una campagna di **misure del rumore** in data **03/11/2022, 10/11/2022 e 23/03/2023** nel **periodo diurno** (tra le ore 6:00 e le ore 22:00), **notturno** (tra le ore 22:00 e le ore 6:00), dalle **ore 19:00 alle ore 23:30** e dalle **02:00 alle 02:30** circa, in quanto l'attività di **autolavaggio** che si prevede di realizzare sarà attiva in **modalità Self -Service h 24 connesso all'attività di distribuzione carburante già in esercizio**;
- **Che** le **misure** sono state effettuate nei **giorni 3 e 10/11/2022, sia con le attività a regime** (caso peggiore/periodo di massimo disturbo) che ad "**impianto spento**", escludendo fenomeni sonori eccezionali in corrispondenza del luogo disturbato, cioè con tutte le sorgenti disturbanti in funzione (rumore ambientale), per un tempo di misura sufficiente ad ottenere una valutazione significativa del fenomeno sonoro esaminato;
- **Che** le **misure** sono state eseguite prendendo come "**Tempo di riferimento (R)**" il periodo diurno e notturno ed applicando il criterio assoluto previsto dalla vigente Legislazione, "**Tempo di osservazione (TO)**" il periodo di apertura dell'azienda, "**Tempo di misura (TM)**" il periodo di misura rappresentativo del fenomeno e tenendo conto che i **punti di misura** indicati coprono tutto il **perimetro dell'insediamento** e i **punti adiacenti le sorgenti sonore fisse rilevanti**;
- **Che** dall'esame dei **risultati delle misure** emerge chiaramente che il **clima acustico** attualmente presente nell'area in esame è **prodotto dal rumore generato dal transito dei veicoli lungo la strada statale**; se si esclude il rumore determinato dal traffico veicolare (L90), il livelli di pressione sonora rilevati, in prossimità delle abitazioni, sono **poco significativi ed inferiori o prossimi a 60 dB (A)**;
- **Che** i **livelli di pressione sonora più elevati** sono stati rilevati in prossimità della **strada statale** (punto di misura n. 6), mentre quelli **meno elevati lontano dall'infrastruttura** sopra citata (punto di misura n. 3 e 7). Anche **di notte** i livelli di pressione sonora sono **superiori ai livelli limite** previsti dalla normativa e risultano **più alti in prossimità della statale a causa del passaggio dei mezzi pesanti**;

- *Che le principali sorgenti sonore di progetto installate nel distributore di carburante e autolavaggio sono 2 piste di autolavaggio auto e moto attrezzate con lance, panni, aprirapolveri e accessori vari gestiti in modalità Self-Service; i livelli di pressione sonora ed i livelli di potenza sonora considerati sono stati forniti dai produttori e le schede sono riportate nell'allegato 5 della Valutazione Previsionale di cui trattasi;*
- *Che tutte le altre sorgenti sonore sono da considerarsi poco significative dal punto di vista dell'impatto generato nell'ambiente esterno rispetto a quelle elencate;*
- *Che, nelle conclusivi redatte dal tecnico competente incaricato dalla Ditta Stazione di Servizio IP Crupi Giovanni, ing. Francesco Brando, si asserisce che il traffico indotto prodotto dall'intervento in esame è da considerarsi non significativo rispetto alla situazione attuale; che le principali sorgenti di progetto installate nel distributore di carburante ed autolavaggio risultano l'aspiratore self doppio MTM Hydro, la colonnina erogatrice MTM Hydro, la lavattappeti MTM Hydro e la pista di lavaggio Acquarama; che nel punto più sfavorevole individuato in facciata all'edificio più vicino, ipotizzando come periodo più sfavorevole quello notturno, sono stati calcolati i livelli di rumore ambientale previsti dall'impianto in funzione nei punti corrispondenti alle sorgenti rumorose di cui sopra, con rispetto del limite differenziale e del limite di immissione. Pertanto, per quanto sopra esposto si conclude che il clima acustico attualmente presente nell'area in esame è caratterizzato prevalentemente dal rumore generato dal transito dei veicoli lungo la SS 114 e che le emissioni sonore connesse con i nuovi impianti del distributore di carburante e autolavaggio modificano il clima acustico della zona ma non determinano il superamento dei limiti stabiliti dalla normativa vigente in facciata ai recettori ubicati nelle vicinanze; che, altresì, le emissioni sonore connesse con i nuovi impianti del distributore di carburante e autolavaggio rispettano il criterio differenziale.*
- *Che il tecnico incaricato, ing. Francesco Brando, ricorda alla Ditta Stazione di Servizio IP Crupi Giovanni di valutare con particolare attenzione le caratteristiche acustiche degli impianti che verranno installati nella stazione di servizio in esame e in particolare di assicurarsi che il portale lavaggio auto abbia una potenza sono pari o inferiore a quella prevista nella presente relazione.*

VISTA la legge quadro sull'inquinamento acustico n. 447/95, l'art. 8, comma 6

VISTO il D.P.C.M. 14/11/1997

VISTO il D.M. 16/03/1998

VISTO il D.P.R. n. 227 del 19/10/2011

VISTO il regolamento sulla Zonizzazione acustica del Territorio del Comune di Messina, approvato con delibera di Consiglio Comunale n. 12/C del 22 marzo 2001.

Restano fatti salvi i vincoli e gli obblighi derivanti da ogni altra disposizione di legge, senza pregiudizi per eventuali diritti di terzi

ESPRIME

Parere Ambientale Favorevole alla Ditta Stazione di Servizio IP Crupi Giovanni ubicata a Messina Strada Statale 114 Km 4,260 ai fini dell'esercizio dell'attività rumorosa di autolavaggio all'interno dell'area di servizio costituita da un impianto di distribuzione carburanti con annesso servizio di lavaggio autovetture e motocicli attivo anche in modalità Self-Service nelle 24 h, sulla base della documentazione in atti e che si

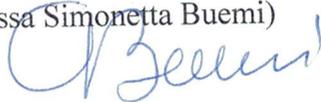
PRESCRIVE

- *Che, come indicato nella Valutazione Previsionale di Impatto Acustico redatta dal tecnico incaricato, ing. Francesco Brando, la Ditta valuti con particolare attenzione le caratteristiche acustiche degli impianti relativi all'autolavaggio che verranno installati nella stazione di servizio di cui trattasi ed in particolare di assicurarsi che il portale lavaggio auto abbia una potenza solo pari o inferiore a quella prevista nella valutazione di cui sopra;*
- *Che la Ditta, dall'attivazione dell'impianto dell'autolavaggio si attenga entro i valori limite di immissione previsti per la classe di appartenenza;*
- *Che la Ditta, nello svolgimento dell'attività, non rechi nocumento agli abitanti limitrofi residenti;*
- *Che qualsiasi modifica dell'assetto impiantistico e/o strutturale, che possa determinare una variazione significativa della rumorosità ambientale, è subordinata alla presentazione di un nuovo documento di impatto acustico;*
- *Che, in corso di esercizio, dovranno essere garantite modalità tecnico/gestionali su apparecchiature ed impianti tecnologici tali da assicurare, nel tempo, la loro compatibilità acustica nei confronti del contesto circostante;*
- *Che vengano mantenuti efficienti gli appoggi su cui insistono le attrezzature a servizio dell'autolavaggio, eventualmente appositamente schermati e le tubazioni ad esse collegate, in modo da ridurre le vibrazioni indotte alle strutture;*
- *Che la Ditta Stazione di Servizio IP Crupi Giovanni provveda a presentare all'Ufficio AUA territorialmente competente e per conoscenza allo scrivente Dipartimento, all'atto dell'installazione e prima della messa in esercizio dell'impianto inerente l'attività di autolavaggio, documentazione attestante la potenza acustica degli elementi costituenti l'impianto oggetto del presente Nulla Osta;*
- *Che vengano osservate, sotto comminatoria delle sanzioni amministrative e penali, le prescrizioni di cui sopra nonché ogni altra stabilita dalla legislazione di settore vigente.*

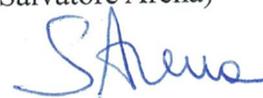
SI INFORMA

Il presente Nulla Osta, in quanto riferito specificatamente alla "Valutazione di Impatto Acustico", non ha carattere assorbente o di sanatoria rispetto ad altri obblighi e/o altre autorizzazioni propedeutiche o necessarie per l'esercizio dell'attività di cui trattasi o rispetto alla regolarità tecnico amministrativa e/o eventuale agibilità dell'immobile in cui viene esercitata l'attività, che dovranno essere oggetto di separata valutazione e/o procedimenti, anche da parte di altri Enti o Dipartimenti preposti.

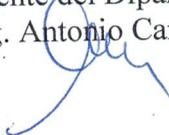
L'Istruttore Tecnico
(Dott.ssa Simonetta Buemi)



Il Dir. Sez. Tecnica
(Ing. Salvatore Arena)



Il Dirigente del Dipartimento
(Ing. Antonio Cardia)



CITTA' DI MESSINA
COMUNE DI MESSINA

U

Protocollo N.0078619/2023 del 23/03/2023